

Lokale usługowe:

- Lokal Open Space z wydzielonymi pomieszczeniami zgodnie z projektem - do samodzielnej aranżacji;
- Tynki gipsowe na ścianach murowanych;
- Wylewki cementowe;
- Sufit żelbetowy w stanie surowym;
- Bez stolarki i ślusarki wewnętrznej;
- Stolarka zewnętrzna aluminiowa;
- Centralne ogrzewanie i chłodzenie z centralnej kotłowni zasilanej pompami ciepła wspomagany instalacją fotowoltaiczną;
- Wentylacja mechaniczna z rekuperacją bez rozprowadzenia wewnątrz lokalu, rozprowadzenie kanałów w zakresie nabywcy;
- Instalacja elektryczna - doprowadzenie zasilania do lokalu, montaż tablicy lokalowej z wyłącznikiem głównym bez rozprowadzania instalacji wewnątrz lokalu;
- Instalacje słaboprądowe (Internet, telefon i telewizja) - doprowadzenie teletechniki do lokalu (bez gniazd);
- Instalacja wod.-kan. – instalacja i piony doprowadzone do miejsc przeznaczonych na węzły sanitarne, bez rozprowadzenia, bez urządzeń i bez białego montażu, cwu przewidziana przy użyciu podgrzewacza (bez podgrzewacza);
- Opomiarowanie zużycia mediów – indywidualne liczniki dla lokali;
- Miejsca postojowe: parking zewnętrzny, min. 43 miejsca zewnętrzne przynależne wyłącznie dla usług;
- Śmietnik – dla lokali usługowych przysługuje dostęp do jednego (z dwóch) pomieszczeń śmietnikowych zlokalizowanych w budynku